



Mehrfamilienhäuser Gräflein, Zürich

In einem ruhigen Wohnquartier mitten in Zürich wurden die beiden vierstöckigen Mehrfamilienhäuser realisiert. Die Objekte wurden in Holzbauweise erstellt, selbst der Liftschacht wurde in Holz ausgeführt. Die Minergie-P-Eco-zertifizierten Baukörper verfügen über insgesamt 28 Wohneinheiten. Durch die unregelmäßige Teilung der Holzfassade und den in die Balkonbrüstungen integrierten, goldfarbenen Photovoltaik-Module, hebt sich das Gebäude von der Masse ab. Dank den raumhohen Fensterflächen wirken die Wohnräume hell und grosszügig. Die Technik des Gebäudes befindet sich im Kopfbau.

Architekt:

Kämpfen für Architektur AG, Zürich

Bauherr:

Ueli Gräflein, Zürich

Dachaufbau von aussen:

- Begrünung Extensiv 80 mm
- Abdichtung
- Gefälledämmung 80-160 mm
- Abdichtung
- Dreischichtplatte pressverklebt 27 mm
- Rippe gedämmt 100x240 mm
- astreine Dreischichtplatte pressverklebt 27 mm

Aufbau Aussenwand von innen:

- Gipsfaserplatte 2x15 mm
- Konstruktionsrost 60 mm
- OSB 15 mm
- Ständerwand ausgedämmt 260 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Windpapier
- Hinterlüfungsrost 40 mm
- Holzschalung horizontal 40 mm

Deckenaufbau von oben:

- Bodenbelag 15 mm
- Unterlagsboden 80 mm
- Trittschalldämmung 20 mm
- Dämmung 20 mm
- Gebundene Schüttung 60 mm
- Brettsper Holzplatte 240 mm