



MFH Albulastrasse, Zürich

Die bestehende Werkstatt wurde abgerissen und in Massivbauweise neu erstellt. Somit dienen das Untergeschoss, das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss der gewerblichen Nutzung und als Einstellhalle. Darüberlegend wurden auf fünf Geschosse insgesamt 30 Wohnungen in Holzbauweise erstellt. Die Aussenwände wurden mit konventionellen Holzelementen ausgeführt. Für die Decken kamen Hohlkastenelemente zum Einsatz, vereinzelt wurden aus brandschutztechnischen Gründen Vollholzdecken verbaut. Besonders an diesem Gebäude ist, dass das Sicherheitstreppehaus aus Holz erstellt wurde. Da keine Längsfassade für die Feuerwehr anfahrbar ist, musste ein Sicherheitstreppehaus mit Schleusen erstellt werden. Das Treppehaus und die Schleusen wurden gekapselt mit Brettsperholzplatten erstellt. Die restlichen Decken wurden als Hohlkasten und die Wände in Rahmenbauweise errichtet.

Architektur:

DN Architekten, Zürich

Bauherrschaft:

Peter Kerschbaumer, Zürich

Dachaufbau von aussen:

- ext. Begrünung 100 mm
- Schutzmatte 10 mm
- Flachdachabdichtung
- Gefälledämmung 80-180 mm
- Bauzeitabdichtung
- Dreischichtplatte 27 mm
- Rippen 80x200 mm
- Dämmung 200 mm
- Dreischichtplatte 27 mm
- abgehängte Decke ca. 120 mm

Aufbau Aussenwand von innen:

- Aussenputzsystem 15 mm
- Putzträgerplatte 15 mm
- Hinterlüftung 50 mm
- Windpapier
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Ständer 60x220 mm
- Dämmung 220 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Dampfbremse feuchteadaptiv
- Installationslattung ausgedämmt 40 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm

Deckenaufbau von oben:

- Bodenbelag ca. 15 mm
- Unterlagsboden 60 mm
- Trittschalldämmung 30 mm
- Dämmung 20 mm
- Furnierschichtholz-Platte 39 mm
- Rippen 80x200 mm
- Dämmung 200 mm
- Furnierschichtholz-Platte 39 mm
- abgehängte Decke 120 mm